Case Study

Companie

Pensiunea Dealul Verde

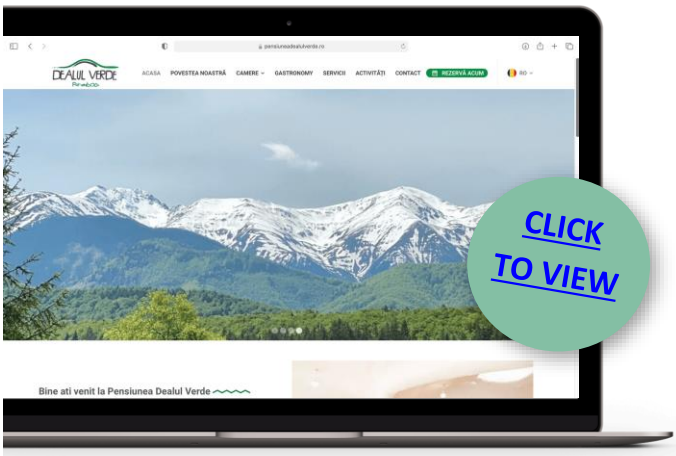
Email

rezervari@pensiuneadealulverde.ro

Țara

România

Exemplu Românesc de Strategie de Afaceri în Domeniul Turismului Rural



Pensiunea Dealul Verde, situată în Porumbacu de Sus, o zonă turistică din împrejurimile Sibiului, este un loc de basm, cu o arhitectură inspirată din Țara Hobbiților (pentru fanii seriei Stăpânul Inelelor) și/sau din clădirile lui Peter Vetsch, arhitect elvețian (pentru cunoscători). Dealul Verde nu este doar o unitate de cazare, ci și o atracție turistică în sine, cu 8 camere tematice:

- Camera Agricultorului
- Camera Fermierului
- Camera Fierarului
- Camera Artistului
- Camera Meșteșugarului
- Camera Tâmplarului
- Camera Tradițională
- Camera Țesătorului

Dealul Verde este rezultatul strategiei de a crea ceva unic prin concepte personale într-o panoramă turistică clasică.

ÎN CE MĂSURĂ PRODUSUL SAU SERVICIUL ESTE INOVATOR? CE LACUNĂ/NEVOIE DE PE PIAȚĂ ACOPERĂ?

- Fiind situat într-o zonă turistică cunoscută, strategia de business adoptată de cei doi antreprenori ai proiectului Dealul Verde este strategia de diferențiere, urmărind crearea unui loc unic în România prin arhitectura și scopul turistic distinct.

- Acesta a fost conceput ca o unitate agroturistică cu un design organic, venind cu un concept inovator de camere decorate tematic. Alegerea temei ocupațiilor tradiționale (agricultor, fermier, fierar, meșteșugar, tâmplar, țesător) are ca scop inițierea unei călătorii în timp pentru vizitatori/oaspeți, încurajându-i să reflecteze asupra modului în care aceste ocupații erau practicate în trecut.

DE UNDE AU FOST OBȚINUTE SPRIJINUL ȘI RESURSELE PRINCIPALE

(De exemplu, granturi și alte tipuri de sprijin)?

- Investiția s-a ridicat la 800.000 de euro, din care 25% reprezintă finanțare europeană. Pentru a finaliza proiectul, antreprenorii au beneficiat și de fondul de garantare rurală pus la dispoziție de Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale.

CÂT SUCCES A AVUT?

- Având în vedere că pensiunea a fost deschisă în 2019, pandemia COVID-19 a reprezentat un obstacol considerabil pentru industria turismului. În ciuda acestui fapt, proprietarii Dealul Verde au făcut față în mod pozitiv dificultăților cauzate de pandemie și au folosit cele două luni de izolare pentru a se ocupa de pensiune până în cele mai mici detalii.
- Cu 16 locuri de cazare și un restaurant cu terasă, pensiunea atrage cu succes două categorii de oaspeți: cei care vin să se cazeze și mulți turiști curioși, fascinați de arhitectură, care doresc să viziteze fiecare cameră tematică.

SUCCESUL A FOST REZULTATUL UNUI EFORT INDIVIDUAL SAU AL UNEI COLABORĂRI (SAU AL AMBELOR)?

Începută ca o inițiativă individuală, pensiunea Dealul Verde s-a integrat pe deplin în sinergia turistică a zonei Porumbacu, încurajându-și oaspeții să aleagă activitățile din apropiere, precum canyoning, pumptrack, echitație, sau cele oferite de Aventura parc din Drăguș și Ferma de cerbi de la Poiana Neamțului.

*Imaginile au fost preluate de pe site-urile:
https://pensiuneadealulverde.ro
https://www.romanian-adventures.ro

This project has been funded with support from the European Commission. This publication [communication] reflects the views only of the author, and the Commission cannot be held responsible for any use, which may be made of the information contained therein 2020-1-ES01-KA202-082418

Co-funded by the Erasmus+ Programme of the European Union